|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ГЛАВНАЯ | НЕДВИЖИМОСТЬ | УСЛУГИ | СТОИМОСТЬ | КОНТАКТЫ |
| НЕДВИЖИМОСТЬ | В действующем законодательстве РФ не найдешь определения для альтернативной сделки, однако данные сделки пользуются большой популярностью в Москве и Московской области.  «Альтернатива» является сленговым понятием, используемым в профессиональной среде риэлторов и юристов, и по сути является сделкой по продаже недвижимости с одновременной покупкой другого объекта либо нескольких объектов недвижимости. Такая необходимость возникает, в частности, у людей, улучшающих жилищные условия, либо расселяющихся по разным квартирам.  Данная схема определенно относится к сложным сделкам, кроме того, квартир, участвующих в «альтернативной» сделке может быть даже не две, а гораздо больше. Но это не повод паниковать.  Предлагаем Вам услугу по проведению альтернативных сделок.  Стоимость услуги составляет 70 000 рублей для объектов, расположенных на территории Москвы (включая территорию «Новой Москвы») и 80 0000 рублей для объектов на территории Московской области.  В стоимость услуги включены:   * Представление интересов клиента на всех переговорах по вопросу отчуждения и приобретения объектов недвижимости, участие при заключении предварительных договоров, авансовых соглашений; * Консультирование клиента на всех этапах сделки по вопросам подготовки и проведения сделки, применения действующего законодательства РФ; * Проверка и подготовка всех необходимых документов, участвующих в сделке, составление необходимых договоров, сбор и получение документов; * В случае, если сделка осуществляется с использованием кредитных средств банка, ведение переговоров и взаимодействие с сотрудниками банка, страховых компаний, оценочных компаний; * Формирования пакета документов для подачи на государственную регистрацию в Росреестр, содействие в подаче документов в Росреестр; * Участие юриста на сделке, на закрытии сделки, при подписании акта приема-передачи объекта недвижимости.   Оставить заявку на оказание услуги Вы можете, воспользовавшись формой обратной связи, или позвонив по телефону 8 999 999 99 99  \*стоимость указана для объектов недвижимости жилого назначения, для объектов нежилого назначения стоимость определяется по соглашению сторон в зависимости от вида объекта и сложности сделки | | | |
| УСЛУГИ |
| РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ |
| ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ |
| ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ |
| АРЕНДА |
| ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ |
| СОПРОВОЖДЕНИЕ ПОКУПКИ НЕДВИЖИМОСТИ |
| СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОСТИ |
| АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ СДЕЛКИ |
| ПРОВЕРКА ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ ОБЪЕКТА |
| НАСЛЕДОВАНИЕ |
| ДАРЕНИЕ |
| УСТУПКА ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ |
| ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЪЕКТА В НОВОСТРОЙКЕ |
| ОФОРМЛЕНИЕ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТЫ В НОВОСТРОЙКАХ |
| ОФОРМЛЕНИЕ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ |
| РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ, ПЕРЕХОДА ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ В РОСРЕЕСТРЕ |
| СУДЕБНЫЕ СПОРЫ |
| ПРИЗНАНИЕ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ |
| ВЗЫСКАНИЕ НЕУСТОЙКИ ПО ДДУ |
| СПОРЫ ПО ЗПП |
| СПОРЫ СО СТРАХОВЫМИ КОМПАНИЯМИ |
| СОСТАВЛЕНИЕ ДОГОВОРОВ |
| СОСТАВЛЕНИЕ НАЛОГОВЫХ ДЕКЛАРАЦИЙ |